

**Marcin Krutczenko**

Tel: 509-865-775

Usługi Projektowe Sieci i Instalacji Gazowych „PROMAR”  
06-400 Ciechanów ul. Marii Dąbrowskiej 11

Regon 14278435

NIP 566-192-50-97

mail: [promar.ciechanow@gmail.com](mailto:promar.ciechanow@gmail.com)

## PROJEKT BUDOWLANY PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

**Inwestor:**

Towarzystwo Budownictwa Społecznego sp. z o.o.  
Ul. Stefana Okrzei 14  
06-400 Ciechanów

**Nazwa przedsięwzięcia budowlanego:**

Budowa wewnętrznej instalacji gazowej w budynku mieszkalnym wielorodzinnym

**Adres: Ciechanów ul. 17 Stycznia****Kategoria Obiektu Budowlanego: XIII**

**Jednostka ewidencyjna :** 140201\_1 Ciechanów  
**Obręb ewidencyjny:** 0010 Śródmieście  
**Numer działek:** 140201\_1.0010.297

**PROJEKTANT CAŁOŚCI ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO:**

RAFAŁ WÓJCICKI  
Jezioro 1A  
21-400 Łuków  
Upr. LUB/0071/PWBS/17,  
Izba LUB/IS/0183/17  
Specjalność instalacyjna w zakresie sieci,  
instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych,  
gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych

**Data opracowania:** 22 listopad 2021

## Spis zawartości projektu zagospodarowania terenu

Strona tytułowa	1
Spis zawartości projektu zagospodarowania terenu	2
Dane ogólne	3-4
Oświadczeni projektanta	5
Zaświadczenie Izba projektanta	6
Uprawnienia projektanta	7
Część rysunkowa	
Rys. 1. Projekt zagospodarowania terenu	

## Część opisowa projektu zagospodarowania terenu

### 1. Przedmiot zamierzenia budowlanego.

Przedmiotem niniejszego zamierzenia budowlanego jest opracowanie dokumentacji projektowej budowy wewnętrznej instalacji gazowej w budynku mieszkalnym wielorodzinnym, zlokalizowanym na działce nr 297 w miejscowości Ciechanów ul. 17 Stycznia 1.

Podstawa opracowania:

- Mapy geodezyjne z lokalizacją przyłącza i budynku
- Rozporządzenie Ministra Gospodarki z dn. 26.04.2013r w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać sieci gazowe i ich usytuowanie Dz.U. 2013, poz.640.
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. Dz.U. 2020 poz.1608 w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie wraz ze zmianami.
- Obowiązujące przepisy Prawa Budowlanego, zarządzenia i normy.
- Zlecenie inwestora
- Wizja lokalna w terenie.

### 2. Stan istniejący zagospodarowania działki.

Inwestycja będzie realizowana na terenie miejscowości Ciechanów.

Istniejący budynek mieszkalny wielorodzinny jest budynkiem trzykondygnacyjnym, niepodpiwniczonym. Budynek położony jest w zabudowie zwartej miejskiej.

Budynek posiada przyłącza gazowe niskiego ciśnienia z kurkiem głównym zlokalizowanym na ścianie zewnętrznej budynku. Z przyłącza gazowego korzysta jeden odbiorca gazu ( Zakład Usługowy ). Budynek w części mieszkalnej nie posiada instalacji gazowej.

Mieszkańcy korzystają z gazu płynnego do celów bytowych i węgla do kotłów CO

### 3. Zestawienie danych o inwestycji.

Projektuje się wykonie wewnętrznej instalacji gazowej w budynku wraz z podejściami do urządzeń.

Budowa instalacji gazowej polega na:

- montażu nowych rur stalowych – poziomy i pionowy instalacji
- montażu nowych rur miedzianych – w lokalach
- montażu gazomierzy na klatce schodowej
- montaż kotłów gazowych i kuchni czteropalnikowych

### 4. Cel i zakres opracowania

Celem niniejszego opracowania jest projekt budowy nowej wewnętrznej instalacji gazowej w zakresie podłączenia kuchni gazowych i kotłów gazowych, wykonania montażu gazomierzy na klatce schodowej. Przedmiot prac projektowych instalacji gazowej dla potrzeb trzech lokali mieszkalnych obejmuje zakres od kurka głównego do odbiorników gazowych.

Lokalizacja przyłącza gazowego niskiego ciśnienia wraz z kurkiem głównym nie ulega zmianie.

### 5. Zestawienie powierzchni.

Nie dotyczy.

### 6. Ograniczenia w zabudowie.

Działka nie jest objęta ograniczeniami w zabudowie.

### 7. Informacja o terenie.

Działka objęta opracowaniem znajduje się w strefie ochrony konserwatorskiej, sam budynek nie został wpisany na listę obiektów zabytkowych.

#### **8. Dane określające wpływ eksploatacji górniczej.**

Na przedmiotowym obszarze nie występują ograniczenia wynikające z ochrony środowiska. Inwestycja nie zalicza się do grupy przedsięwzięć mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko, ani także do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko (zgodnie z RRM z dnia 9.11.2010r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko ( Dz. U. z 2016r., poz. 71)).

#### **9. Warunki ochrony przeciwpożarowej.**

Zapewnienie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę do zewnętrznego gaszenia pożaru nie jest wymagane. Projektowana inwestycja nie ogranicza zabudowy oraz nie zakłóca ochrony przeciwpożarowej na działkach sąsiednich.

#### **10. Informacja o obszarze oddziaływania obiektu budowlanego.**

Na podstawie:

- Ustawa Prawo budowlane (Ustawa z dnia 07.07.1994, tekst jednolity Dz.U. z 2020 poz. 1333 z późn. zmianami).
- Rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz. U. Nr 2019 poz. 1643 z późn. zmianami)
- Rozporządzenie Ministra Gospodarki z dnia 26 kwietnia 2013 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać sieci gazowe i ich usytuowanie Dz.U. 2013, poz.640.
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (tekst jednolity Dz.U. 2020 poz.1608 z późn. zmianami)

**Obszar oddziaływania projektowanych obiektów nie wykracza poza działki objęte opracowaniem i nie wpływa na sposób zagospodarowania terenów przyległych zgodnie z ustawą Prawo budowlane ( Ustawa z dnia 07.07.1994, tekst jednolity Dz.U. z 2020 poz. 1333 art. 20 ust. 1 pkt 1c i art. 34, pkt. 5. z późn. Zmianami ).**

Opracował:

Ciechanów dn. 2021.11.22

**RAFAŁ WÓJCICKI**  
**Jezioro 1A**  
**21-400 Łuków**  
**Upr. LUB/0071/PWBS/17,**  
**Izba LUB/IS/0183/17**

### O Ś W I A D C Z E N I E

Na podstawie art. 34 ust. 3d pkt 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane ( tekst jednolity Dz.U. z 2020 r. poz. 1333 z późn. zmianami ) składam niniejsze oświadczenie, jako projektant projektu budowlanego/zamierzenia budowlanego pod nazwą:

**Projekt budowy wewnętrznej instalacji gazowej w budynku mieszkalnym wielorodzinnym zlokalizowanym na działce nr 297 w miejscowości Ciechanów ul. 17 Stycznia.**

o sporządzeniu projektu budowlanego, zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Projektant: .....  
( podpis i pieczęć )

Ciechanów 2021.11.22

**RAFAŁ WÓJCICKI**  
**Jezioro 1A**  
**21-400 Łuków**  
**Upr. LUB/0071/PWBS/17,**  
**Izba LUB/IS/0183/17**

Oświadczenie projektanta dotyczące możliwości podłączenia projektowanego obiektu budowlanego do istniejącej sieci ciepłowniczej

W związku z art. 33 ust. 2 pkt 10 Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz.U. z 2020 r. poz. 1333) oświadczam, że nie ma możliwości podłączenia działki o numerze **297** w miejscowości **Ciechanów ul. 17 Stycznia** do istniejącej sieci ciepłowniczej, zgodnie z warunkami określonymi w art. 7b ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 r. – Prawo energetyczne (Dz. U. z 2019 r. poz. 755, z późn. zm.). Jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.

Projektant: .....  
( podpis i pieczęć )



### Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

LUB-V1N-KUV-TN5 \*

Pan Rafał Wójcicki o numerze ewidencyjnym LUB/IS/0183/17

adres zamieszkania Jezioro 1A, 21-400 Łuków

jest członkiem Lubelskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2021-09-01 do 2022-08-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2021-08-04 roku przez:

Joanna Gieroba, Przewodniczący Rady Lubelskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

\* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa [www.pilb.org.pl](http://www.pilb.org.pl) lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.





Lublin, dnia 31 maja 2017 r.

LOIIB.OKK.7131-046/7132-046/2017

**DECYZJA**

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (t. j. Dz. U. z 2014 r. poz. 1946), art. 12 ust. 2 i ust. 3, ust. 4c pkt 3, art. 14 ust. 1 pkt. 4b ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t. j. Dz. U. z 2016 r. poz. 290 z późn. zm.) oraz § 10 i § 14 ust. 3 rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 2014 r. poz. 1278), po ustaleniu, że zostały spełnione warunki w zakresie przygotowania zawodowego oraz złożeniu egzaminu na uprawnienia budowlane z wynikiem pozytywnym

**Pan Rafał WÓJCICKI**

magister inżynier

urodzony dnia 23 września 1980 r. w Łukowie

otrzymuje

**UPRAWNIENIA BUDOWLANE****Nr ewidencyjny : LUB/0071/PWBS/17**

*do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń  
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń  
ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych*

**UZASADNIENIE**

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 K.p.a. odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

**POUCZENIE**

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Lubelskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Lublinie w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

**Skład orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej**

Członek  
  
inż. Lech Dec

Członek  
  
inż. Andrzej Adamczuk

Przewodniczący  
  
dr inż. Andrzej Pichla

Otrzymują:

1. Pan Rafał WÓJCICKI  
Jezioro 1A  
21-400 Łuków
2. Główny Inspektor  
Nadzoru Budowlanego
3. a/a



Usługi Projektowe Sieci i Instalacji Gazowych „PROMAR”

06-400 Ciechanów ul. Marii Dąbrowskiej 11



***Marcin Krutczenko***

Tel: 509-865-775

Regon 14278435

NIP 566-192-50-97

mail: [promar.ciechanow@gmail.com](mailto:promar.ciechanow@gmail.com)

## PROJEKT BUDOWLANY PROJEKT ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANY

### **Inwestor:**

Towarzystwo Budownictwa Społecznego sp. z o.o.

Ul. Stefana Okrzei 14

06-400 Ciechanów

### **Nazwa zamierzenia budowlanego:**

Budowa wewnętrznej instalacji gazowej w budynku mieszkalnym wielorodzinnym

**Adres: Ciechanów ul. 17 Stycznia**

**Kategoria Obiektu Budowlanego: XIII**

**Jednostka ewidencyjna :** 140201\_1 Ciechanów

**Obręb ewidencyjny:** 0010 Śródmieście

**Numer działek:** 140201\_1.0010.297

### **PROJEKTANT CAŁOŚCI ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO:**

RAFAŁ WÓJCICKI

Jeziory 1A

21-400 Łuków

Upr. LUB/0071/PWBS/17,

Izba LUB/IS/0183/17

Specjalność instalacyjna w zakresie sieci,  
instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych,  
gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych

Data opracowania:

22 listopad 2021



## Spis zawartości projektu

Strona tytułowa projektu architektoniczno – budowlanego	1
Spis zawartości projektu	2
Kategoria obiektu budowlanego	3
Zamierzony sposób użytkowania obiektu budowlanego.	3
Parametry obiektu budowlanego	3
Parametry techniczne obiektu budowlanego charakteryzujące wpływ obiektu budowlanego na środowisko i jego wykorzystywanie oraz na zdrowie ludzi i obiekty sąsiednie.	4
Informacje o zasadniczych elementach wyposażenia budowlano-instalacyjnego, zapewniających użytkowanie obiektu budowlanego zgodnie z przeznaczeniem.	4
Ochrona przeciwpożarowa.	
Informacja o zgodzie na odstępstwo.	4
Opis przyjętych rozwiązań technicznych	4
Uwagi końcowe	4
Oświadczenie projektanta	5
Część rysunkowa	
Rys. 1. Rzut parteru	
Rys. 2. Rzut I piętra	
Rys. 3. Rzut II piętra	

## Część opisowa projektu architektoniczno - budowlanego

### 1. Kategoria obiektu budowlanego.

Projektowana instalacja gazowa zaliczana jest do kategorii XIII – pozostałe budynki mieszkalne

### 2. Zamierzony sposób użytkowania obiektu budowlanego.

Wobec uzyskania zgody i wydania warunków technicznych przyłączenia do sieci gazowej przez Polską Spółkę Gazownictwa, zdecydowano się na podłączenie gazu ziemnego. Budowa wewnętrznej instalacji gazowej ma na celu zastosowanie ekologicznego paliwa gazowego.

### 3. Parametry obiektu budowlanego.

Projektowana instalacja gazowa zasilana będzie z istniejącego przyłącza gazowego.

Zakres opracowania obejmuje budowę:

- wewnętrznej instalacji gazowej na ścianie zewnętrznej budynku i na klatce schodowej
- wewnętrznej instalacji z rur miedzianych w lokalach
- montaż kotłów gazowych centralnego ogrzewania o mocy do 21 kW
- montaż kuchni gazowych 4-ro palnikowa o mocy 10 kW

### 4. Parametry techniczne obiektu budowlanego charakteryzujące wpływ obiektu budowlanego na środowisko i jego wykorzystywanie oraz na zdrowie ludzi i obiekty sąsiednie.

Zgodnie z Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. ( DZ.U.2019. poz 1839 z dnia 26 września 2019 r.) w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, projektowana inwestycja nie ma bezpośredniego wpływu na środowisko ( § 3 ust. 1 pkt. 31 )

Projektowana wewnętrzna instalacja gazowa pracuje w układzie hermetycznym, nie występuje więc emisja gazu do atmosfery. Ponieważ nie wymaga on korzystania ze środowiska naturalnego, wobec czego nie występują ścieki ani odpady stałe.

Projektowana budowa wewnętrznej instalacji gazowej nie przewiduje wprowadzania funkcji ani stosowania urządzeń mogących być zagrożeniem dla środowiska naturalnego, higieny i zdrowia użytkowników, oraz bezpieczeństwa pożarowego.

Wszystkie stosowane materiały posiadać będą wymagane atesty i obowiązujące świadectwa dopuszczenia do stosowania w budownictwie, lub jeśli są przedmiotem Norm Państwowych, zaświadczenia producenta potwierdzające ich zgodność z postanowieniami odpowiednich norm.

Projektowana instalacja gazowa nie stanowi potencjalnego zagrożenia dla środowiska naturalnego.

**Ochrona powierzchni ziemi oraz wód powierzchniowych i podziemnych.** Przedmiotowa inwestycja nie będzie stanowiła zagrożenia dla powierzchni ziemi, wód powierzchniowych i podziemnych.

#### **Ochrona powietrza**

Przedmiotowa inwestycja nie będzie stanowiła zagrożenia w aspekcie ochrony powietrza atmosferycznego.

#### **Ochrona przed hałasem**

Przedmiotowa inwestycja nie będzie stwarzała zagrożenia hałasem podczas eksploatacji.

#### **Ochrona przed odpadami**

Podczas normalnej eksploatacji instalacji gazowej nie będą powstawały żadne odpady.

#### **Wpływu obiektu budowlanego na istniejący drzewostan**

Dla niniejszej inwestycji nie jest wymagany raport o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko.

## **5. Informacje o zasadniczych elementach wyposażenia budowlano-instalacyjnego, zapewniających użytkowanie obiektu budowlanego zgodnie z przeznaczeniem.**

Projektowana wewnętrzna instalacja gazowa zostanie wykonana z rur stalowych i miedzianych. Instalacja zostanie wyposażona w kurki odcinające, umożliwiające wyłączenie instalacji gazowej z eksploatacji.

## **7. Ochrona przeciwpożarowa.**

Nie dotyczy branży gazowej

## **8. Informacja o zgodzie na odstępstwo.**

Dla powyższej inwestycji nie jest wymagane uzyskanie odstępstwa od przepisów budowlanych

## **9. Opis przyjętych rozwiązań technicznych.**

Przewiduje się doprowadzenie instalacji gazowej do trzech lokali mieszkalnych. W lokalach zostaną zamontowane kuchnie gazowe czteropalnikowe z piekarnikiem oraz kotły gazowe dwufunkcyjne z zamkniętą komorą spalania, kondensacyjne.

Gaz jest rozprowadzany w budynku pod niskim ciśnieniem. Kurek główny zlokalizowany jest w metalowej szafce umiejscowionej na ścianie zewnętrznej budynku. Ciśnienie w instalacji gazowej wynosi - 1,6 – 2,5 kPa.

Odcinek instalacji prowadzony po ścianie zewnętrznej budynku, pion w klatce schodowej oraz podejścia pod gazomierze wykonać z rur stalowych czarnych bez szwu o sprawdzonej szczelności, zgodnych z PN-EN 10208-1:2000 „Rury stalowe przewodowe dla mediów palnych. Rury o klasie wymagań A”. Rury łączyć przez spawanie.

Instalację od gazomierza wewnątrz budynku projektuje się wykonać z rur miedzianych w stanie twardym, łączonych przez lutowanie. Stosować rury miedziane SF-Cu ciągnione, bez szwu o twardości F-37 (wg niemieckich norm DIN 1786 i DIN 1787) lub produkcji polskiej posiadające dopuszczenie do stosowania w budownictwie oraz pozytywną opinię Instytutu Górnictwa Naftowego i Gazownictwa w Krakowie i znak twardości Z6. Rury miedziane łączyć za pomocą lutowania lutem twardym typu L-Ag2P i L-CuP6 o temperaturze roboczej minimum 650°C (wg. DINB8513 cz.1). Połączenia gwintowane ograniczyć do niezbędnego minimum, tj. przy kurkach i dwuzłączkach. Do uszczelniania połączeń gwintowych należy stosować taśmę teflonową lub masy uszczelniające z atestem dopuszczającym do stosowania w kontakcie z gazem. Nie wolno stosować do uszczelniania konopi.

Dopuszcza się stosowanie do łączenia rur miedzianych system zaprasowywanych instalacji gazowych (dopuszczony do sprzedaży i stosowania - aprobata techniczna i certyfikat zgodności Instytutu Nafty i Gazu w Krakowie). Do łączenia stosować złączki systemu Profipress G z profilem SC-Contur firmy Viega.

Połączenia gwintowane ograniczyć do niezbędnego minimum, tj. przy kurkach i dwuzłączkach. Do uszczelniania połączeń gwintowych należy stosować taśmę teflonową lub masy uszczelniające z atestem dopuszczającym do stosowania w kontakcie z gazem.

Gazomierze (punkty pomiarowe) do rozliczeń indywidualnych, zaprojektowano w budynku na klatce schodowej. W punktach gazowych, zamontować gazomierze typu BK-G4 o rozstawie 130mm. Gazomierze należy zabezpieczyć szafką osłonową.

Przy budowie instalacji gazowej należy pamiętać, aby zachować minimalną odległość gazomierza od pierwszego odbiornika gazu. Odległość ta nie może być mniejsza od 3,0 m licząc w rozwinięciu przewodu gazowego.

## **11. Uwagi końcowe.**

Całość robót wykonać zgodnie z „Warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlano-montażowych cz. II Instalacje sanitarne i przemysłowe” oraz Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U nr 75 z dnia 15.06.2002 r.) z późniejszymi zmianami

Przy odbiorze inwestor powinien przedłożyć orzeczenie kominiarskie o sprawności przewodów wentylacyjnych i spalinowych. Odbioru dokonuje wykonawca w obecności inwestora. Potwierdzeniem dokonanego odbioru jest spisany protokół, który stanowi podstawę do zawarcia umowy o dostawę gazu i włączenie do czynnej sieci oraz eksploatację urządzenia. Zaleca się zastosowanie urządzeń do wykrywania gazu ziemnego. Wszystkie przyjęte rozwiązania materiałowe oraz urządzenia przyjęto w celu określenia standardu i parametrów urządzeń. Dopuszcza się zastosowanie innych materiałów i urządzeń o takich samych parametrach w uzgodnieniu z projektantem i inwestorem. W obiekcie będzie używany tylko jeden rodzaj gazu tj. gaz ziemny, wykorzystywanie innych gazów jest zabronione.

Opracował:

Ciechanów dn. 2021.11.22

**RAFAŁ WÓJCICKI**  
**Jezioro 1A**  
**21-400 Łuków**  
**Upr. LUB/0071/PWBS/17,**  
**Izba LUB/IS/0183/17**

#### O Ś W I A D C Z E N I E

Na podstawie art. 34 ust. 3d pkt 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane ( tekst jednolity Dz.U. z 2020 r. poz. 1333 z późn. zmianami ) składam niniejsze oświadczenie, jako projektant projektu budowlanego/zamierzenia budowlanego pod nazwą:

**Projekt budowy wewnętrznej instalacji gazowej w budynku mieszkalnym wielorodzinnym zlokalizowanym na działce nr 297 w miejscowości Ciechanów ul. 17 Stycznia.**

o sporządzeniu projektu budowlanego, zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Projektant: .....  
( podpis i pieczęć )

**Marcin Krutczenko**

Tel: 509-865-775

Usługi Projektowe Sieci i Instalacji Gazowych „PROMAR”

06-400 Ciechanów ul. Marii Dąbrowskiej 11

Regon 14278435

NIP 566-192-50-97

mail: [promar.ciechanow@gmail.com](mailto:promar.ciechanow@gmail.com)

## PROJEKT BUDOWLANY PROJEKT TECHNICZNY

**Inwestor:**

Towarzystwo Budownictwa Społecznego sp. z o.o.

Ul. Stefana Okrzei 14

06-400 Ciechanów

**Nazwa zamierzenia budowlanego:**

Budowa wewnętrznej instalacji gazowej w budynku mieszkalnym wielorodzinnym

**Adres: Ciechanów ul. 17 Stycznia****Kategoria Obiektu Budowlanego: XIII****Jednostka ewidencyjna :** 140201\_1 Ciechanów**Obręb ewidencyjny:** 0010 Śródmieście**Numer działek:** 140201\_1.0010.297**PROJEKTANT CAŁOŚCI ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO:**

RAFAŁ WÓJCICKI

Jezioro 1A

21-400 Łuków

Upr. LUB/0071/PWBS/17,

Izba LUB/IS/0183/17

Specjalność instalacyjna w zakresie sieci,  
instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych,  
gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych

Data opracowania:

22 listopad 2021

## Spis zawartości dokumentacji

Strona tytułowa projektu technicznego	1
Spis treści dokumentacji	2
Opis techniczny	3-7
Oświadczenie	8
Zaświadczenie Izba Inżynierów Budownictwa	9
Uprawnienia budowlane	10 - 11
Część rysunkowa	
Rys. 1. Rozwinięcie instalacji gazowej	
Rys. 2. Schemat włączenia do przyłącza gazowego	
Rys. 3. Schemat montażu gazomierza	
Rys. 4. Schemat montażu dwóch gazomierzy	
Rys. 5. Schemat ułożenia przewodów gazowych względem innego uzbrojenia	
Rys. 6. Schemat przejścia instalacji gazowej przez ścianę i strop	
Rys. 7. Schemat montażu kuchni gazowej	
Rys. 8 . Schemat montażu kotła CO	

## Część opisowa projektu technicznego

### 1. Lokalizacja kurka głównego.

Kurek głównym zlokalizowany jest na ścianie zewnętrznej budynku na terenie działki.  
Projektowana instalacja nie wymaga przebudowy przyłącza gazowego

### 2. Lokalizacja punktów pomiarowych.

Każde mieszkanie posiada swój licznik gazowy umożliwiający pomiar zużycia gazu do rozliczeń indywidualnych. Gazomierze zaprojektowano na klatce schodowej przed wejściem do poszczególnych mieszkań. Podejścia pod gazomierz należy wykonać zachowując podane warunki szczegółowe tj. rozstaw osi podejścia króćców gazomierza powinien wynosić 130 mm, a średnica rurociągu zasilającego 25 mm. Dla mieszkań przyjęto gazomierz typu BK-G4 w szafce osłonowej, zamontowany na wysokości min. 1,80 m licząc od spodu licznika.

**Projektowane gazomierze będą służyć wyłącznie do rozliczeń indywidualnych.**

### 3. Obliczenia zapotrzebowania gazu.

Odbiorcy będą korzystali z odbiorników gazu o następującym zużyciu gazu:

- |   |        |                         |
|---|--------|-------------------------|
| - kocioł centralnego ogrzewania o mocy 21 kW szt. 3 | szt.1. | - 6,9 m <sup>3</sup> /h |
| - kuchnia gazowa 4-ro palnikowa szt. 3              | szt.1. | - 3,0 m <sup>3</sup> /h |

**Po uwzględnieniu współczynnika jednoczesności poboru zapotrzebowanie na gaz wynosi: 9,0 m<sup>3</sup>/h**

Wszystkie urządzenia muszą być przystosowane do odbioru gazu ziemnego i posiadać certyfikat na znak bezpieczeństwa i atest energetyczny.

### 4. Budowa wewnętrznej instalacji gazowa w budynku.

Wewnętrzną instalację w budynku zaprojektowano dla gazu ziemnego wysokometanowego o kaloryczności nie mniejszej niż 34,0MJ/Nm<sup>3</sup> i ciśnieniu nominalnym 2,0 kPa.

Przed układaniem przewodów należy sprawdzić trasę oraz usunąć przeszkody (możliwe do wyeliminowania), mogące powodować uszkodzenie przewodów (np. pręty, wystające elementy zaprawy betonowej). Przed zamontowaniem należy sprawdzić, czy elementy przewidziane do zamontowania nie posiadają uszkodzeń mechanicznych oraz czy w przewodach nie ma zanieczyszczeń (ziemia, 4 papiery i inne elementy).

#### Piony i poziom instalacji gazowej.

Przewody gazowe prowadzone po zewnętrznej ścianie budynku ponad poziomem terenu, pion na klatce schodowej oraz podejścia pod gazomierze wykonać z rur stalowych czarnych bez szwu o sprawdzonej szczelności, zgodnych z PN-EN 10208-1:2000 „Rury stalowe przewodowe dla mediów palnych. Rury o klasie wymagań A”. Rury łączyć przez spawanie.

Połączenia spawane rurociągów stalowych wykonać w II klasie konstrukcji spawanych zgodnie z wymaganiami technicznymi wykonywania robót spawalniczych w gazociągach z rur stalowych. Rury i elementy kształtowe stalowe łączyć za pomocą spoin czołowych spawaniem elektrycznym, ręcznie przy użyciu elektrod otulonych lub półautomatycznie i automatycznie w osłonie gazów ochronnych względnie łukiem krytym. Przygotowanie brzegów do spawania wg PN-ISO 6761/1996. Roboty spawalnicze wykonywać może spawacz posiadający książeczkę spawacza z potwierdzeniem egzaminu kwalifikacyjnego dopuszczającego do spawania gazociągów. Próby rurociągów wykonać zgodnie z PN-90/M-34503

Roboty spawalnicze należy poddać kontroli, która powinna obejmować

- kontrolę kwalifikacji spawaczy
- sprawdzenie jakości rur, jakości montażu i złączy spawanych
- systematyczną kontrolę zgodności wykonania robót z instrukcją spawania

Rury zabezpieczyć antykorozyjnie wg ZN-G-4120:2004 farbą podkładową epoksydowo-poliuretanową, grubość pokrycia 2 x 100 µm, farbą nawierzchniową epoksydowo-poliuretanową w kolorze żółtym, grubość pokrycia 2 x 50 µm,

Wewnętrzna instalacja gazowa od zaworu głównego prowadzona będzie po zewnętrznej ścianie budynku, początkowo na wysokości 0,25m, a później 2,70m ponad poziomem terenu. Mocowanie rurociągów projektuje się do ściany zewnętrznej i do ścian poszczególnych kondygnacji. Pion instalacji gazowej zaprojektowano na klatce schodowej, z którego rozprowadzono instalację do poszczególnych mieszkań.

Po wykonaniu instalacji gazowej należy pamiętać, aby zachować minimalną odległość gazomierza od pierwszego odbiornika gazu. Odległość ta nie może być mniejsza od 3,0 m licząc w rozwinięciu przewodu gazowego.

Instalację wprowadzić do budynku ponad poziomem terenu. Przejścia instalacji przez przegrody budowlane (ściany i stropy) należy wykonać z zastosowaniem rur ochronnych, wystających po 3 cm poza przegrodę. Rury ochronne należy uszczelnić pianką poliuretanową. Przewody poziome projektowanej instalacji prowadzić po ścianach wewnętrznych w odległości 3 cm od tynków, mocując je obejmami

Połączenia gwintowane ograniczyć do niezbędnego minimum, tj. przy kurkach i dwuzłączkach. Do uszczelniania połączeń gwintowych należy stosować taśmę teflonową lub masy uszczelniające z atestem dopuszczającym do stosowania w kontakcie z gazem.

#### **Montaż instalacji w mieszkaniach.**

Instalację od gazomierza do odbiorników gazowych należy wykonać z rur miedzianych w stanie twardym łączonych przez lutowanie. Stosować rury miedziane SF-Cu ciągnione, bez szwu o twardości F-37 (wg niemieckich norm DIN 1786 i DIN 1787) lub produkcji polskiej posiadające dopuszczenie do stosowania w budownictwie oraz pozytywną opinię Instytutu Górnictwa Naftowego i Gazownictwa w Krakowie i znak twardości Z6. Rury miedziane łączyć za pomocą lutowania lutem twardym typu L-Ag2P i L-CuP6 o temperaturze roboczej minimum 650°C (wg. DINB8513 cz.1). Połączenia gwintowane ograniczyć do niezbędnego minimum, tj. przy kurkach i dwuzłączkach. Do uszczelniania połączeń gwintowych należy stosować taśmę teflonową lub masy uszczelniające z atestem dopuszczającym do stosowania w kontakcie z gazem. Nie wolno stosować do uszczelniania konopi.

Dopuszcza się stosowanie do łączenia rur miedzianych system zaprasowywanych instalacji gazowych (dopuszczony do sprzedaży i stosowania - aprobata techniczna i certyfikat zgodności Instytutu Nafty i Gazu w Krakowie). Do łączenia stosować złączki systemu Profipress G z profilem SC-Contur firmy Viega.

Instalację należy prowadzić równolegle po powierzchni ścian i sufitu na uchwytach dystansowych o kołkach stalowych w odległości 2,5 cm od ścian.

Przewodów gazowych nie należy prowadzić przez:

- pomieszczenia gdzie mogą być narażone na wpływ toksycznych oparów, wilgoć, wysoką temperaturę
- szyby wind
- zsypy śmieci
- kanały wentylacyjne i spalinowe
- w bruzdach ścian w odległości mniejszej niż 25cm od przewodów kominowych

Ponadto przewodów instalacji gazowej nie należy układać:

- w odległości nie mniejszej niż 10 cm od przewodów usytuowanych równolegle
- w odległości nie mniejszej niż 2 cm od innych przewodów w przypadku wykonywania skrzyżowań
- pod rurami wodociągowymi zimnej wody
- powyżej instalacji centralnego ogrzewania.



Przewodów instalacji nie wolno wykorzystywać do podwieszania instalacji elektrycznej, telefonicznej, uziemiającej i innych.

Przed każdym odbiornikiem zamontować w miejscu łatwo dostępnym kurek kulowy. Kurek odcinający należy montować w odległości nie większej niż 1,0m od urządzenia i musi być on zainstalowany w tym pomieszczeniu, w którym jest urządzenie.

Przy budowie instalacji gazowej należy pamiętać, aby zachować minimalną odległość gazomierza od pierwszego odbiornika gazu. Odległość ta nie może być mniejsza od 3,0 m licząc w rozwinięciu przewodu gazowego.

Na klatce schodowej zapewnić wentylację grawitacyjną.

## 5. Wentylacja.

Wentylacja służy dostarczeniu odpowiedniej ilości powietrza do spalania oraz utrzymaniu świeżości powietrza w pomieszczeniu.

Ze względu na montaż gazomierzy na klatkach schodowych należy zapewnić ich wentylację grawitacyjną. Wykonać kratkę wentylacyjną na ostatnim piętrze klatki schodowej

Lokalizacja kanałów wentylacyjnych w mieszkaniach wg szczegółowej opinii kominiarskiej.

Pomieszczenia z zainstalowanymi odbiornikami gazowymi powinny posiadać sprawnie działającą wentylację grawitacyjną. Krotność wymiany powietrza wg PN-83/B-03430 powinna wynosić od 1-2 razy na godzinę.

Minimalne wymiary przewodów wywiewnych to 0,14 x 0,14 m lub  $\varnothing 0,15$  m. Kratki wywiewne nie mogą posiadać żadnych elementów pozwalających na zmniejszenie powierzchni otworu wywiewnego.

Otwór wentylacji wywiewnej musi być zlokalizowany pod stropem.

Przed odbiorem końcowym instalacji, inwestor musi dostarczyć pozytywną opinię kominiarską stwierdzającą drożność, szczelność, prawidłowy ciąg przewodów wentylacyjnych.

### UWAGA:

1. W każdym pomieszczeniu z zainstalowanymi odbiornikami gazowymi zapewnić wentylację grawitacyjną.
2. Przed odbiorem końcowym instalacji inwestor musi dostarczyć pozytywną opinię kominiarską stwierdzającą drożność, szczelność i prawidłowy ciąg przewodów wentylacyjnych.

## 6. Montaż kotła co z zamkniętą komorą spalania.

Instalacje kotłowe o mocy nie przekraczającej 30kW przeznaczone do ogrzewania i podgrzewania ciepłej wody traktuje się jak urządzenia gazowe w budynkach mieszkalnych, instalowane na podstawie przepisów zawartych w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury jednolity Dz.U. 2020 poz.1608 z późn. zmianami w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie.

Projektowany kocioł kondensacyjny jest kotłem z zamkniętą komorą spalania. Odprowadzenie spalin i pobór powietrza do spalania jest realizowany przez specjalny zintegrowany system powietrzno-spalinowy. Prawo budowlane ogranicza stosowanie poziomego wyprowadzenia przewodów powietrzno-spalinowych przez ściany. Dopuszczalne jest wyprowadzenie poziome przewodów z wyrzutem przez ścianę zewnętrzną dla budynków jednorodzinnych, wolnostojących i przy mocy kotła do 21 kW.

Bez ograniczeń dotyczących mocy możliwe jest wyprowadzenie przewodów pionowo przez dach lub w istniejących kanałach spalinowych

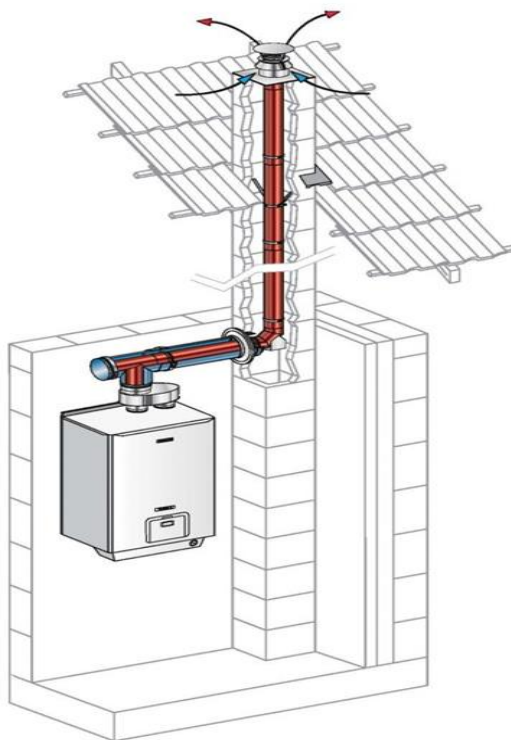
Piec gazowy kondensacyjny należy zamontować w pomieszczeniu o minimalnej kubaturze 6,5 m<sup>3</sup>. Odprowadzenie spalin z kotła wykonać koncentrycznym przewodem powietrzno – spalinowym. System spalinowy należy wyprowadzić ponad połac dachową budynku. W miarę możliwości najlepiej skorzystać z systemu koncentrycznego powietrzno-spalinowego pionowego o średnicy  $\varnothing 60/100$  lub  $\varnothing 80/125$ .

Do szybu kominowego wprowadzić rurę spalinową  $\varnothing 80$ . W szacht kominowy o odpowiednim przekroju można również wprowadzić przewód współosiowy na całej długości systemu.

Kotły z zamkniętą komorą spalania mogą być umieszczane na dowolnym poziomie budynku, w pomieszczeniu pomocniczym lub technicznym o wysokości w świetle co najmniej 2,20m (budynki nowe) i 1,90m. (budynki istniejące).

Schemat montażu kotła gazowego pokazano na schemacie w części rysunkowej projektu

#### Schemat montażu kotła



gazowego.

**UWAGA:** Przed odbiorem końcowym instalacji inwestor musi dostarczyć pozytywną opinię kominiarską stwierdzającą drożność, szczelność, prawidłowy ciąg przewodów wentylacyjnych oraz szczelność wykonanych podłączeń do przewodów kominowych.

#### 7. Montaż kuchni gazowej.

Pomieszczenie z zainstalowaną kuchnią gazową powinno posiadać sprawną wentylację wywiewną.

Kuchnie gazowe należy instalować:

- w odległości co najmniej 0,5m od okien do boku urządzenia, licząc w rzucie poziomym
- dopuszcza się instalowanie kuchni gazowych z zastosowaniem elastycznych przewodów mających certyfikat na znak bezpieczeństwa.

Przed odbiorem końcowym instalacji inwestor musi dostarczyć *pozytywną opinię kominiarską* stwierdzającą drożność, szczelność, prawidłowy ciąg przewodów spalinowych i wentylacyjnych oraz szczelność wykonanych podłączeń do przewodów kominowych.

#### 8. Próba szczelności wewnętrznej instalacji gazowej.

Po zakończeniu robót montażowych i stwierdzeniu zgodności wykonania instalacji z projektem technicznym i obowiązującymi przepisami, nowy odcinek instalacji należy poddać próbie szczelności.

Próbę szczelności instalacji wewnętrznej przeprowadzić przy użyciu powietrza i wykonać zgodnie z PN-92/M.-34503.

Główną próbę szczelności przeprowadza się na instalacji nie posiadającej zabezpieczenia antykorozyjnego, po jej oczyszczeniu, zaślepieniu końcówek, otwarciu kurków i odłączeniu odbiorników gazu.

Manometr użyty do przeprowadzenia głównej próby szczelności powinien spełniać wymagania klasy 0,6 i posiadać świadectwo legalizacji.

Zakres pomiarowy manometru powinien wynosić:

- 0-0,16 MPa w przypadku ciśnienia próbnego wynoszącego 0,1 MPa

**Przyjęto:**

**Ciśnienie próby  $P_{pr} = 0,1$  MPa**

**Czas próby  $t=30$  min**

Po pozytywnym wyniku prób ciśnieniowych rury należy oczyścić do 3 stopnia czystości i pokryć farbą podkładową i nawierzchniową olejną.

## 9. Odbiór wewnętrznej instalacji gazowej.

Po zakończeniu robót montażowych instalację poddać sprawdzeniu.

Sprawdzenie wewnętrznej instalacji gazowej polega na:

- o kontroli zgodności wykonania instalacji z projektem
- o kontroli jakości wykonania
- o kontroli szczelności instalacji gazowej.

Po stwierdzeniu przez przedstawiciela Inwestora zgodności wykonania instalacji z projektem technicznym i obowiązującymi przepisami, instalację należy poddać próbie szczelności.

Po wykonaniu prób ciśnieniowych i odbiorze, instalację należy zabezpieczyć antykorozyjnie poprzez pomalowanie 2-krotnie farbą nawierzchniową.

## 10. UWAGI KOŃCOWE.

Przed przystąpieniem do budowy instalacji gazowej inwestor zobowiązany jest zyskać pozwolenie na budowę lub zgłoszenie we właściwym organie administracji państwowej ( Starostwo Powiatowe ).

Całość wewnętrznej części instalacji gazowej należy wykonać zgodnie z:

- Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie "Warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie" (Dz.U. 2020 poz. 1608)

Całość wentylacji pomieszczeń z urządzeniami gazowymi należy wykonać zgodnie z:

- PN-83/B-03430 wraz ze zmianą Az3:2000 - Wentylacja w budynkach mieszkalnych, zamieszkania zbiorowego i użyteczności publicznej. Wymagania
- PN-89/B-10425 - Przewody dymowe, spalinowe i wentylacyjne murowane z cegły.

Wymagania i badania przy odbiorze

Całość robót montażowych zewnętrznej części instalacji gazowej wykonać zgodnie z:

zaleceniami producentów rur, elektrokształtek i urządzeń do elekt rozgrzewania

- PN-92/M-34503 „Gazociągi i instalacje gazownicze. Próby rurociągów”
- ZN-G-3001:2001 „Gazociągi – Oznakowanie trasy gazociągu”
- ZN-G-3002:2001 „Gazociągi – Taśmy ostrzegawcze i lokalizacyjne”
- ZN-G-3003:2001 „Gazociągi – Tablice informacyjne”
- rozporządzeniu Ministra Gospodarki w sprawie „Warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać sieci gazowe i ich usytuowanie” Dz. U. 2013.640

Instalację wentylacyjną i kominową zgłosić do przeglądu kominiarskiego. Uzyskanie pozytywnej opinii kominiarskiej jest warunkiem uruchomienia instalacji gazowej obiektu.

Uwaga: Wszystkie materiały budowlane i inne powinny posiadać certyfikat, być zgodne z wymogami art. 10 prawa budowlanego z dnia 7 lipca 1994r. (tj. Dz.U. z 2020 r. poz. 1333)

Wszystkie roboty budowlane winny być wykonane zgodnie ze sztuką budowlaną.

Odpowietrzenie i nagazowanie instalacji dokona dostawca gazu.

Wszystkie zamiany w projekcie jak: zmiana trasy i średnic rurociągów, zmiana lokalizacji węzła redukcyjnego mogą być wprowadzone tylko za zgodą i wiedzą autora niniejszego opracowania.

OPRACOWAŁ:

Ciechanów dn. 2021.11.22

**RAFAŁ WÓJCICKI**  
**Jezioro 1A**  
**21-400 Łuków**  
**Upr. LUB/0071/PWBS/17,**  
**Izba LUB/IS/0183/17**

### O Ś W I A D C Z E N I E

Na podstawie art. 34 ust. 3d pkt 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane ( tekst jednolity Dz.U. z 2020 r. poz. 1333 z późn. zmianami ) składam niniejsze oświadczenie, jako projektant projektu budowlanego/zamierzenia budowlanego pod nazwą:

**Projekt budowy wewnętrznej instalacji gazowej w budynku mieszkalnym wielorodzinnym zlokalizowanym na działce nr 297 w miejscowości Ciechanów ul. 17 Stycznia.**

o sporządzeniu projektu budowlanego, zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Projektant: .....  
( podpis i pieczęć )





Lublin, dnia 31 maja 2017 r.

LOIIB.OKK.7131-046/7132-046/2017

**DECYZJA**

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (t.j. Dz. U. z 2014 r. poz. 1946), art. 12 ust. 2 i ust. 3, ust. 4c pkt 3, art. 14 ust. 1 pkt. 4b ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2016 r. poz. 290 z późn. zm.) oraz § 10 i § 14 ust. 3 rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 2014 r. poz. 1278), po ustaleniu, że zostały spełnione warunki w zakresie przygotowania zawodowego oraz złożeniu egzaminu na uprawnienia budowlane z wynikiem pozytywnym

**Pan Rafał WÓJCICKI**

magister inżynier

urodzony dnia 23 września 1980 r. w Łukowie

otrzymuje

**UPRAWNIENIA BUDOWLANE****Nr ewidencyjny : LUB/0071/PWBS/17**

*do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń  
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń  
ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych*

**UZASADNIENIE**

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 K.p.a. odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

**POUCZENIE**

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Lubelskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Lublinie w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

**Skład orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej**

Członek  
  
inż. Lech Dec

Członek  
  
inż. Andrzej Adamczuk

Przewodniczący  
  
dr inż. Andrzej Pichla

Otrzymują:

1. Pan Rafał WÓJCICKI  
Jeziory 1A  
21-400 Łuków
2. Główny Inspektor  
Nadzoru Budowlanego
3. a/a



**Marcin Krutczenko**

Tel: 509-865-775

Usługi Projektowe Sieci i Instalacji Gazowych „PROMAR”  
06-400 Ciechanów ul. Marii Dąbrowskiej 11

Regon 14278435

NIP 566-192-50-97

mail: [promar.ciechanow@gmail.com](mailto:promar.ciechanow@gmail.com)**ZAŁĄCZNIKI DO PROJEKTU BUDOWLANEGO****Inwestor:**Towarzystwo Budownictwa Społecznego sp. z o.o.  
Ul. Stefana Okrzei 14  
06-400 Ciechanów**Nazwa przedsięwzięcia budowlanego:**

Budowa wewnętrznej instalacji gazowej w budynku mieszkalnym wielorodzinnym

**Adres: Ciechanów ul. 17 Stycznia****Kategoria Obiektu Budowlanego: XIII****Jednostka ewidencyjna :** 140201\_1 Ciechanów**Obręb ewidencyjny:** 0010 Śródmieście**Numer działek:** 140201\_1.0010.297**PROJEKTANT CAŁOŚCI ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO:**

RAFAŁ WÓJCICKI

Jezioro 1A

21-400 Łuków

Upr. LUB/0071/PWBS/17,

Izba LUB/IS/0183/17

Specjalność instalacyjna w zakresie sieci,  
instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych,  
gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych

Data opracowania:

22 listopad 2021

**Spis zawartości dokumentacji**

Strona tytułowa	1
Spis treści	2
Informacja bezpieczeństwa i ochrony zdrowia	3 - 5
Warunki techniczne	6 – 8
Opinia kominiarska	9 - 11



## Informacje dotyczące bezpieczeństwa i ochrony zdrowia

---

Informację opracowano na podstawie ROZPORZĄDZENIA MINISTRA INFRASTRUKTURY z dnia 23 czerwca 2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia z Dz.U.03.120 poz. 1126.

**Nazwa i adres obiektu budowlanego.**

Projekt budowy wewnętrznej instalacji gazowej w budynku mieszkalnym wielorodzinnym zlokalizowanym na działce nr 297 w miejscowości Ciechanów ul. 17 Stycznia.

**Inwestor:**

Towarzystwo Budownictwa Społecznego sp. z o.o.  
Ul. Stefana Okrzei 14  
06-400 Ciechanów

**Projektował:**

RAFAŁ WÓJCICKI  
Jezioro 1A  
21-400 Łuków  
Upr. LUB/0071/PWBS/17,  
Izba LUB/IS/0183/17

Ciechanów 22 listopad 2021

### **Informacje dotyczące bezpieczeństwa i ochrony zdrowia**

Przedmiotem niniejszego opracowania jest informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia określająca zagrożenia, jakie mogą powstać w trakcie wykonywania robót budowlanych podczas budowy wewnętrznej instalacji gazowej

#### **1. Zakres i kolejność realizacji poszczególnych obiektów.**

- Instrukcja i szkolenie pracowników na miejscu pracy przez osobę odpowiedzialną za wykonanie prac,
- Określenie lokalizacji prac z wyznaczeniem miejsc prac montażowych,
- Przygotowanie i zagospodarowanie placu robót,
- Rozstawienie sprzętu: montażowego, BHP i ochrony p-poż oraz potrzebnych materiałów,
- Montaż przewodów gazowych z rur stalowych i miedzianych
- Przeprowadzenie prób szczelności i wytrzymałości instalacji gazowej

#### **2. Wykaz istniejących obiektów budowlanych.**

- Instalacje zlokalizowane wewnątrz budynku.

#### **3. Wykaz elementów zagospodarowania działki lub terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi.**

Inwestycja realizowana jest wewnątrz budynku.

#### **4. Wykaz przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych.**

Zagrożenie kwalifikowane związane z wykonywaniem planowanych robót budowlanych i budowlano-montażowych to:

- porażenie prądem elektrycznym – może nastąpić przy pracach z użyciem urządzeń zasilanych prądem, agregat prądotwórczy
- urządzenia niebezpieczne – źródło zagrożenia: butle z palnikami do spawania gazowego, młoty elektromechaniczne do betonu, zgrzewarka.
- upadek na płaszczyźnie
- materiały łatwopalne i wybuchowe – źródło zagrożenia: tlen, acetylen. d

#### **5. Informacja o wydzieleniu i oznakowaniu miejsca prowadzenia robót.**

Dla uniknięcia zagrożeń w trakcie prowadzenia robót, miejsce budowy wydzielić, zabezpieczyć i oznakować zgodnie z przepisami BHP. Teren robót należy ogrodzić taśmą ostrzegawczą, barierkami oraz oznakować tablicami ostrzegawczymi.

#### **6. Informacja o sposobie prowadzenia instruktażu przed rozpoczęciem robót.**

Kierownik budowy przeprowadzi instruktaż pracowników odnośnie zasad postępowania w przypadku wystąpienia zagrożenia.

- a) określenie zasad postępowania w przypadku wystąpienia zagrożenia:
- b) należy wskazać sposób zachowania się ludzi w przypadkach uszkodzeń uzbrojenia
- c) konieczność stosowania przez pracowników środków ochrony indywidualnej, zabezpieczających przed skutkami zagrożeń.

W sytuacjach, w których nie można uniknąć zagrożeń lub nie można ich wystarczająco ograniczyć za pomocą środków ochrony zbiorowej lub odpowiedniej organizacji pracy, należy zastosować środki ochrony indywidualnej. Powinny one:

- być odpowiednie do istniejącego zagrożenia i nie powodować same z siebie zwiększonego zagrożenia,
- uwzględniać warunki istniejące w danym miejscu pracy,
- uwzględniać wymagania ergonomii oraz stan zdrowia pracownika,
- być odpowiednio dopasowane do użytkownika – po wykonaniu niezbędnych regulacji.

d) zasady bezpośredniego nadzoru nad pracami szczególnie niebezpiecznymi przez wyznaczone w tym celu osoby:

Inwestor, ma obowiązek zapewnić zasady bezpieczeństwa podczas organizowania procesu budowlanego oraz podczas odbioru i przekazywania instalacji gazowej do eksploatacji. Dlatego też wykonanie instalacji gazowej może być powierzone tylko osobom, które dysponują niezbędną wiedzą i przygotowaniem potwierdzonym zaświadczeniem kwalifikacyjnym

Instruktażu należy dokonywać codziennie przed rozpoczęciem prac i fakt ten udokumentować wpisem do protokołu instruktażu potwierdzonym podpisem pracownika. Za prowadzenie instruktażu odpowiedzialny jest bezpośredni przełożony (brygadzysta, mistrz) brygady wykonującej pracę.

Pracownicy obsługujący poszczególne maszyny winni posiadać stosowne uprawnienia i aktualne badania zdrowotne dopuszczające do pracy na danym sprzęcie.

#### **7. Określenie sposobu przechowywania i przemieszczania materiałów, wyrobów, substancji oraz preparatów niebezpiecznych na terenie budowy;**

Materiały, wyroby, substancje oraz preparaty niebezpieczne na terenie budowy będą przechowywane i przemieszczane zgodnie ze stosownymi przepisami i procedurami wewnętrznymi.

#### **8. Środki techniczne i organizacyjne zapobiegające niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót**

Podczas wykonywania prac należy:

- Teren budowy należy wydzielić przy pomocy zastaw i taśm ostrzegawczych oraz oświetlenia ostrzegawczego ( od zmroku do świtu ). Stosować urządzenia sprawne technicznie, ze sprawną instalacją przeciwporażeniową,
- Wyznaczać strefy niebezpieczne, używać sprawne urządzenia do transportu, dobierać odpowiednie obciążenia.
- Wyznaczać osoby uprawnione do obsługi urządzeń niebezpiecznych, wygradzać strefę niebezpieczną,
- Używać rękawic ochronnych oraz wyposażyć brygadę w odpowiednią odzież i podręczną apteczkę ze środkami dezynfekującymi i opatrunkowymi,
- Wyposażyć stanowisko z zagrożeniem w podręczny sprzęt p.poż., nie używać ognia otwartego przy pracach z zastosowaniem środków łatwopalnych,
- Prace w pobliżu istniejącego uzbrojenia należy wykonywać ręcznie i pod nadzorem użytkowników uzbrojenia – zgodnie z wytycznymi podanymi przez użytkowników.

#### **9. Wskazanie miejsca przechowywania dokumentacji budowy oraz dokumentów niezbędnych do prawidłowej eksploatacji maszyn i innych urządzeń technicznych.**

Miejszem przechowywania dokumentacji budowy oraz dokumentów niezbędnych do prawidłowej eksploatacji maszyn i innych urządzeń technicznych będzie pomieszczenie kierownika budowy. Na placu budowy powinny być udostępnione pracownikom do stałego korzystania, aktualne instrukcje bezpieczeństwa i higieny pracy dotyczące:

- wykonywania prac związanych z zagrożeniami wypadkowymi lub zagrożeniami
- zdrowia pracowników, obsługi maszyn i innych urządzeń technicznych,
- postępowania z materiałami szkodliwymi dla zdrowia i niebezpiecznymi,
- udzielania pierwszej pomocy.

Nie wolno dopuścić pracownika do pracy, do której wykonywania nie posiada

- wymaganych kwalifikacji lub potrzebnych umiejętności, a także dostatecznej
- znajomości przepisów oraz zasad BHP.

Bezpośredni nadzór nad bezpieczeństwem i higieną pracy na stanowiskach pracy sprawują odpowiednio kierownik budowy (kierownik robót) oraz mistrz budowlany, stosownie do zakresu obowiązków

Opracował: